



Sør-Odal kommune – Politisk sak

Gebyrforskrift og eiendomsskatt 2016

Saksdokumenter:

Nr	T	Dok.dato	Avsender/Mottaker	Tittel	Vedlagt
7	I	05.11.2015	Statens pensjonskasse	Premieprognose 2016	
6	I	06.11.2015	Kulturhuset Skogtuns Venner	Brev vedr. befaring av Kulturhuset Skogtun med prisoverslag tak	

SAKSGANG			
Vedtatt av	Møtedato	Saksnr	Saksbeh.
Formannskapet	10.11.2015	091/15	RHA
Kommunestyret	24.11.2015	060/15	RHA

Saksanv.: Rune Hallingstad	Arkiv: FE-151	Arkivsaknr 15/986 - 4
-----------------------------------	----------------------	---------------------------------

Rådmannens forslag:

1. Kommunale gebyrer, betalingssatser og eiendomsskattesatser for 2016 vedtas i tråd med dokumentet «Gebyrforskrift og eiendomsskatt 2016».
2. Med bakgrunn i rundskriv fra Helse- og omsorgsdepartementet om endring av fribeløp og egenandeler for kommunale helse- og omsorgstjenester, gis rådmannen fullmakt til å gjennomføre reguleringer av satser.
3. I medhold av eiendomsskattelovens §§ 2,3 og § 11 settes eiendomsskattesatsen for 2016 til 7 promille.
 - a. Eiendomsskatten forfaller til betaling i to terminer, juni og november.
 - b. Bunnfradraget for 2016 settes til kr 200.000 pr boligdel.
 - c. Eiendommer og anlegg som fritas for 2016 etter eiendomsskattelovens § 7 omfatter faste eiendommer i hele kommunen i henhold til vedlagte liste.

10.11.2015 FORMANNSKAPET

Forslag fra Petter Rundén,

a) Pkt.1.2 strykes.

Satsene i pkt. 1.2 flyttes til pkt. 4.1.

b)Årsavgift for vann og avgift endres til en fast sats pr. kvadratmeter

For boligenhet tilsvare 1 m² 1 m³

Ordfører Knut Hvithammer ba om gruppemøte.

Votering:

Petter Rundéns forslag a) falt mot 2 stemmer

Petter Rundéns forslag b) falt mot 2 stemmer

Rådmannens forslag vedtatt mot 2 stemmer

FS-091/15 VEDTAK:

1. Kommunale gebyrer, betalingssatser og eiendomsskattesatser for 2016 vedtas i tråd med dokumentet «Gebyrforskrift og eiendomsskatt 2016».
2. Med bakgrunn i rundskriv fra Helse- og omsorgsdepartementet om endring av fribeløp og egenandeler for kommunale helse- og omsorgstjenester, gis rådmannen fullmakt til å gjennomføre reguleringer av satser.
3. I medhold av eiendomsskattelovens §§ 2,3 og § 11 settes eiendomsskattesatsen for 2016 til 7 promille.
 - a. Eiendomsskatten forfaller til betaling i to terminer, juni og november.
 - b. Bunnfradraget for 2016 settes til kr 200.000 pr boligdel.
 - c. Eiendommer og anlegg som fritas for 2016 etter eiendomsskattelovens § 7 omfatter faste eiendommer i hele kommunen i henhold til vedlagte liste.

24.11.2015 KOMMUNESTYRET

Forslag fra Petter Rundén, Sør-Odal Bygdeliste::

1. Pkt 1.2; punktet strykes
2. Pkt. 4.1; satsene endres til:
0-250 m² - 3680kr
251-500 m² - 6120kr
501-1000 m² - 8570kr
1001-2000 m² - 11260kr
>2daa pr påbegynte dekar 1140kr
3. Avgift for vann og avløp beregnes etter formelen 1m²=1,5m³ for boliger og 1m²=1m³ for næringsarealer.

Forslag fra Anne-Mette Øvrum, H

Endringsforslag pkt. 3:

I medhold av eiendomsskattelovens § 2,3 og 11 settes eiendomsskattesatsen for 2016 til 6,75 promille

Tilleggsforslag fra Knut Enger, Sør-Odal Bygdeliste:

Saken oversendes til Næring-, miljø- og klimautvalget som kommer med en innstilling til tillegg i Gebyrforskriften om tilknytningsavgift for områder som selv bygger vann og eller avløpsnett som skal tilknyttes det kommunale nettet. Utvalget skal også komme med forslag til tiltak og prosessen for opplegg knyttet til vanddirektivet

Votering:

Pkt. 1

Petter Rundéns forslag falt mot 6 stemmer

Formannskapets innstilling pkt 1. vedtatt.

Pkt. 2

Kommunestyret slutter seg til formannskapets innstilling

Pkt. 3

Pkt. 3 1. ledd

Formannskapets innstilling vedtatt mot 6 stemmer som ble avgitt for Anne-Mette Øvrums forslag

Kommunestyret slutter seg til a, b og c.

Knut Engers tilleggsforslag enst. vedtatt.

KS-060/15 VEDTAK:

1. Kommunale gebyrer, betalingssetter og eiendomsskattesatser for 2016 vedtas i tråd med dokumentet «Gebyrforskrift og eiendomsskatt 2016».
2. Med bakgrunn i rundskriv fra Helse- og omsorgsdepartementet om endring av fribeløp og egenandeler for kommunale helse- og omsorgstjenester, gis rådmannen fullmakt til å gjennomføre reguleringer av satser.
3. I medhold av eiendomsskattelovens §§ 2,3 og § 11 settes eiendomsskattesatsen for 2016 til 7 promille.
 - a. Eiendomsskatten forfaller til betaling i to terminer, juni og november.
 - b. Bunnfradraget for 2016 settes til kr 200.000 pr boligdel.
 - c. Eiendommer og anlegg som fritas for 2016 etter eiendomsskattelovens § 7 omfatter faste eiendommer i hele kommunen i henhold til vedlagte liste.
- ...4. Saken oversendes til Næring-, miljø- og klimautvalget som kommer med en innstilling til tillegg i Gebyrforskriften om tilknytningsavgift for områder som selv bygger vann og eller avløpsnett som skal tilknyttes det

kommunale nettet. Utvalget skal også komme med forslag til tiltak og prosessen for opplegg knyttet til vanddirektivet

Bakgrunn for saken:

I tråd med økonomireglementet pkt 4.3 skal kommunestyret vedta kommunale gebyrer og betalingssatser, samt satser for eiendomsskatt for kommende budsjettår.

Aktuelt

Innenfor fagområdene i kommunen ligger følgende forhold til grunn for justering av gebyrer og betalingssatser:

Helse- og omsorg

Helse- og omsorgsdepartementets rundskriv om endring av fribeløp og egenandeler for kommunale helse- og omsorgstjenester kommer årlig i januar, og er et resultat av Stortingets behandling av statsbudsjettet. Dette rundskrivet vil legge grunnlag for endrede gebyrer og brukerbetalinger innenfor fagområdet, og det foreslås derfor tilsvarende praksis som i 2015 at rådmannen får fullmakt til å regulere satsene i tråd med føringer i rundskrivet.

Oppvekst og kultur

Følgende satser og betalinger ligger til grunn for endring innenfor tjenesteområdet:

- Brukerbetaling for SFO-plass, barnehageplass og tjenester i kulturskolen foreslås økt med 3 %, i takt med generell lønns- og prisvekst.
- Økingen av maksprisen i barnehage (regulert i statsbudsjettet) er på samme nivå.
- Nytt gebyr «Gjentatt for sen henting i barnehage» er innført via tidligere vedtektsendring (Kommunestyresak 42/15).

Teknikk og miljø

Selvkostområdet

Etter beregninger foretatt av «Momentum Selvkost AS» er forslagene til økning av gebyrene for 2016 som følger:

- Gebyret for feiing og tilsyn foreslås økt med 3 %.
- Renovasjonsgebyret foreslås økt med 6 % (inkl. 3,8% økning fra GIR og bruk av fond i 2015 hvor gebyret ble redusert med 4%).
- Gebyr for vann foreslås økt med 9 %. Den relativt høye økingen er blant annet som følge av saneringsarbeidene med ledningsnettet.
- Gebyr for avløp foreslås økt med 8 %. Dette blant annet som følge av saneringsarbeidene med ledningsnettet.
- Slamrenovasjon: + 15 % (brukte fond i 2015 – 5-årsfristen).

Plan- og bygningsloven, forurensningsloven samt matrikkelloven:

Gebyrene foreslås økt med 4% som følge av fritaksbestemmelsene for visse saker som ble vedtatt i 2015 i PBL. Dette medfører reduserte gebyrinntekter for kommunen, men

arbeidet med matrikulering av sakene må utføres av kommunen og derfor foreslås den angitte gebyrøkingen.

Landbruk og miljø

Gebyrene for tjenesteområdet som blant annet omfatter gjødselplaner, konsesjonssaker, delingssaker m.m, foreslås økt med 4% fordi gebyrene for delingssaker og konsesjonssaker ikke ble justert i 2015.

Husleiene

I samsvar med SSB's konsumprisindeks foreslås husleiene økt med 2,1 %.

Finansområdet

Eiendomsskatten foreslås uforandret med 7 promille. Bunnfradrag settes til kr. 200.000 pr. boligdel. Eiendommer og anlegg som foreslås fritas for 2016 etter eiendomsskattelovens § 7 omfatter faste eiendommer i hele kommunen i henhold til vedlagte liste.

Vurdering:

Sør-Odal kommune er i en økonomisk krevende situasjon. Det er derfor nødvendig å vurdere regulering av gebyrer og egenbetalinger for å fortsatt kunne sikre gode tjenester til innbyggerne.

Rådmannens forslag til endringer i gebyrregulativet (eksklusiv selvkostområdet og helse- og omsorgs) innebærer en reell økning i inntektsgrunnlaget på kr 121.000.

Rådmannens foreslåtte endringer er tråd med generell pris og lønnsvekst og medfører ingen endret sosial profil på brukerbetalingen. Rådmannen anbefaler derfor at gebyrforskrift og eiendomsskatt 2016 vedtas.

Skarnes, 02.11.2015

Rune Hallingstad

Rådmann

Rett utskrift bekreftes.

Skarnes, 25.11.2015

Turid Veiby

Pol.sekr

Saken oversendes for videre behandling til Rune Hallingstad

Utskrift sendes Odal Økonomikontor